

Протокол № 1  
Заседания Совета Многоквартирного дома  
№ 26 по улице Карбышева г. Владивостока  
Уполномоченного общим собранием на принятие решений по текущему ремонту Протоколом  
внеочередного собрания собственников № 2 от 28 сентября 2017г.  
в соответствии с п.п.7 п.5 ст.161.1 ЖК РФ

«26» 01 2021г.

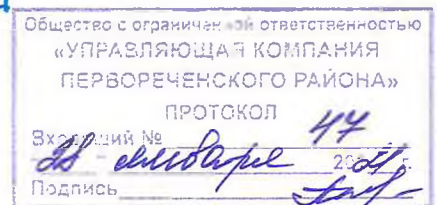
г. Владивосток

Общее число членов Совета многоквартирного дома 9 человек (а).

**Присутствуют:**

1. Таибова Динара Раульевна (кв. 139);
2. Рагозинская Ирина Юрьевна (кв. 7);
3. Белякова Елена Михайловна (кв. 30);
4. Татарина Галина Владимировна (кв. 52);
5. Яровая Людмила Александровна (кв. 66);
6. Роговая Ольга Михайловна (кв. 87);
7. Ковалева Рауза Мустафьевна (кв. 83);
8. Огевская Тамара Александровна (кв. 129);
9. Таилов Эльчин Таиб оглы (кв. 139).

Дол. Андрей  
1778  
ООО "Журавий"



Время начала заседания 18 ч. 00 мин.

Время окончания заседания 19 ч. 00 мин.

Все члены Совета многоквартирного дома о времени и месте проведения данного заседания извещены заблаговременно.

Кворум имеется. Принято решение начать заседание.

Заседание ведет Председатель Совета МКД Таибова Динара Раульевна

**Повестка заседания:**

1. Принять решение по вопросу текущего ремонта в соответствии с п.2 пп. 4.2 ст. 44 ЖК РФ «К компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится, в том числе принятие решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме» за счет средств, собранных по статье «Ремонт жилья»: принять решение произвести обследование/восстановление вентиляции квартиры 47 дома № 26 по ул. Карбышева, оплату произвести за счет средств собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД», выполнить данный вид работ силами ИП Ануфрий А.В.
2. Принять решение произвести тепловизионное обследование фасада квартиры 140 дома №26 по ул. Карбышева, стоимость 35000 руб. (тридцать пять тысяч рублей), оплату произвести за счет средств собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».
3. Местом хранения протокола заседания Совета многоквартирного дома определить г. Владивосток, ул. Карбышева, 26 кв. 25.

**РЕШИЛИ по первому вопросу:** Принять решение произвести обследование/восстановление вентиляции квартиры 47 дома № 26 по ул. Карбышева, оплату произвести за счет средств собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД», выполнить данный вид работ силами ИП Ануфрий А.В.

% ЗА  % ПРОТИВ  % ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ по второму вопросу:** Принять решение произвести тепловизионное обследование фасада квартиры 140 дома №26 по ул. Карбышева, стоимость 35000 руб. (тридцать пять тысяч рублей), оплату произвести за счет средств собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

% ЗА  % ПРОТИВ  % ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ по третьему вопросу:** Принять решение произвести замену нижней разводки трубопроводов горячего водоснабжения дома №26 по ул. Карбышева, стоимость 571907 руб. (пятьсот семьдесят одна тысяча девятьсот семь рублей), оплату произвести за счет средств собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД», выполнить данный вид работ силами ООО «Энергоресурс».

%      ЗА       %      ПРОТИВ       %      ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ по четвертому вопросу:** Принять решение выдать предоплату в размере 40% от сметной стоимости для выполнения работ по замене нижней разводки трубопроводов горячего водоснабжения произвести замену нижней разводки трубопроводов горячего водоснабжения дома №26 по ул. Карбышева, за счет средств собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

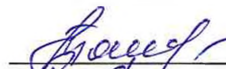
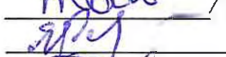
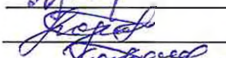

%      ЗА       %      ПРОТИВ       %      ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ по пятому вопросу:** Местом хранения протокола Заседания Совета многоквартирного дома определить г. Владивосток, ул. Карбышева, д. 26 кв. 139.

%      ЗА       %      ПРОТИВ       %      ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

 / Таибова Д.Р./  
 / Рагозинская И.Ю./  
 / Белякова Е.М./  
 / Татаринова Г.В./  
 / Яровая Л.А./  
 / Роговая О.М./  
 / Ковалева Р.М./  
 / Огневская Т.А./  
 / Таилов Э.Т./